

OMNIYAT

OMNIYAT が、ドバイのパーム・ジュメイラでの新プロジェクト 「ORLA Infinity, Dorchester Collection, Dubai」を発表

- *ORLA Infinity, Dorchester Collection, Dubai*は、20戸限定の希少価値の高いデュープレックス・レジデンスを提供。最長 18 メートルのプライベートプールを備えた広々としたテラスからは、ドバイ市街と海を見渡せる
- パーム・ジュメイラの三日月形エリアに位置し、同じくOMNIYATが手がける姉妹プロパティの「*ORLA, Dorchester Collection, Dubai*」と共に、穏やかな時間が流れるラグジュアリーな暮らしを提案
- 世界一流の幅広い居住者専用施設とプログラムを備えた、20 億米ドル以上の価値を有するウルトララグジュアリーなデスティネーション「*The ORLA Collection by OMNIYAT*」に加わる最新のプロパティ

2023 年 11 月

ドバイの不動産開発をリードする OMNIYAT（オムニヤット）は、最新のラグジュアリープロジェクト「*ORLA Infinity, Dorchester Collection, Dubai*（オーラ・インフィニティー、ドーチェスター・コレクション、ドバイ）」を正式に発表しました。同国が世界に誇るアイコン的なパーム・ジュメイラの三日月形エリアに位置し、美しい周辺環境とシームレスに融合するよう設計されています。最新プロジェクトは、姉妹プロパティの「*ORLA, Dorchester Collection Dubai*（オーラ、ドーチェスター・コレクション・ドバイ）」と共に、“無限の可能性に満ちたリゾートスタイルの暮らし”を提供します。

ORLA Infinity は、世界トップクラスのデザイナー、オペレーター、パートナーとのコラボレーションにより誕生します。OMNIYAT が陣頭指揮をとり、Dorchester Collection がサービス、Foster + Partners が建築デザイン、YODEZEEN が内装デザイン、ZED Collective が景観設計を手がけます。

当プロジェクトに含まれるレジデンス数は、わずか 20 戸です。全戸デュープレックス（2 階建て）で、レジデンスに直接アクセスできるエレベーター、天井高が通常の 2 倍のゆとりのある空間、床から天井までの大きな窓といった贅沢で個性的なデザインを備えます。その中でも特に際立った特徴の 1 つは、最長 18 メートルのプライベートプール付きの広々としたテラスです。テラスからは、市街と海を含む 270 度の眺望を楽しめます。さらに、スマートホーム化により、ラグジュアリーでより快適なライフスタイルが実現されます。

OMNIYAT

OMNIYAT の創業者兼会長、Mahdi Amjad（マハディ・アムジャッド）は、以下のようにコメントしています。「ドバイのようにダイナミックで先端技術が集積する都市における私たちの目標は、常にイノベティブで、より洗練されたライフスタイルを提供することです。OMNIYAT は、機能性と建築デザインを融合することにより、後世に残る都市の景観づくりに貢献しながら、比類なき上質な暮らしを提案しています。」

ORLA Infinity, Dorchester Collection, Dubai は、2022 年 11 月に販売を開始した ORLA, Dorchester Collection, Dubai とシームレスにつながります。そして、レジデンス専用ガーデンと広大なランドスケープが一体となった開発により、調和のとれたラグジュアリーな住環境を整備し、20 億米ドル以上の価値を有する The ORLA Collection by OMNIYAT 全体に貢献します。

ORLA Infinity の居住者は、Dorchester Collection がマネージメントを行う OMNIYAT のプロパティの 1 つとして、世界的に名高いホスピタリティブランドのサービスを楽しむことができます。**Dorchester Collection の社長、Christopher Cowdray**（クリストファー・カウドレー）は、以下のようにコメントしています。「私たちのブランドは、上質なライフスタイルを求めるホテルゲストとレジデンス居住者の皆さまに対し、完璧なサービスと非日常感に溢れた体験の提供を追求しています。Dorchester Collection は、ORLA Infinity をはじめ、OMNIYAT のすべてのプロジェクトにおいてラグジュアリーの基準を高め、オーダーメイドでエレガントな暮らしを彩る特別な体験を提供してまいります。」

The ORLA Collection のレジデンス居住者は、プライベートシネマ、シガーラウンジ、ウェルネス&フィットネスセンター、ビーチクラブなど、幅広い専用施設を利用できます。

ORLA Infinity は、OMNIYAT がパーム・ジュメイラで展開する素晴らしいポートフォリオに加わる最新プロパティです。プロジェクトの詳細は、間もなく発表される予定です。

About OMNIYAT

OMNIYATは、ドバイの不動産開発をリードするデベロッパーとして、ドバイの景観、文化、経済の発展に貢献しています。卓越した想像力と現実落とし込む技術「The Art of Elevation」を駆使し、ウルトララグジュアリーと理想のライフスタイルを融合させ、住宅、ホテル、商業スペースを包含したオーダーメイドのデザインと体験を創造します。

OMNIYATの哲学は、デザイン、技術、サービスの各領域の限界を押し広げ、不動産の体験価値を高めることです。これまでに、The Opus by OMNIYAT、One at Palm Jumeirah Dorchester Collection, Dubai、The Lana, Dorchester Collection, Dubaiなど、アイコニックなプロパティを手がけています。

<https://www.omniyat.com/>

OMNIYAT

ドーチェスター・コレクションについて

ドーチェスター・コレクションは、欧米に展開する世界最高クラスのラグジュアリー・ホテルとレジデンスで構成されており、各ホテルは、周辺地域の文化を象徴する伝説的なランドマークです。さらに居心地が良く、魅力にあふれ、優雅さを保つ比類なきサービスの水準を提供する場所として世界的な名声を確立しています。

現在のポートフォリオは下記の通りです：

ザ・ドーチェスター、ロンドン；**45パークレーン**、ロンドン；**カワース・パーク**、イギリス・アスコット；**ル・ムーリス**、パリ；**ホテル・プラザ・アテネ**、パリ；**ホテル・プリンチペ・ディ・サヴォイア**、ミラノ；**ホテル・エデン**、ローマ；**ビバリーヒルズ・ホテル**、ビバリーヒルズ；**ホテル・ベルエア**、ロサンゼルス；**ザ・ラナ**、ドバイ（2023年オープン予定）；**ドーチェスター・コレクション・トウキョウ**（仮称、2028年オープン予定）

ラグジュアリー・レジデンス：

メイフェア・パーク・レジデンス、ロンドン；**ザ・レジデンス**、ドバイ；**ワン・アット・パームジュメイラ**、ドバイ；**アヴァ・アット・パームジュメイラ**、ドバイ

ドーチェスター・コレクションの詳細は、dorchestercollection.comをご覧ください。

Contact:

Memac Ogilvy

OMNIYAT@ogilvy.com